

**QUALIFICAÇÃO REGISTRAL
MANUTENÇÃO FLORESTAL**

DOCUMENTOS:

O requerimento foi firmado por todos os proprietários com firma reconhecida por semelhança ou por autenticidade?

Foi apresentada planta assinada pelo engenheiro, pelos proprietários e pelo órgão ambiental?

Não há necessidade de carimbo ou reconhecimento de firma do órgão ambiental.

Foi apresentado memorial descritivo da área de manutenção florestal?

Foi apresentada a ART/CREA quitada?

Foi apresentado Termo de Manutenção Florestal? conforme Lei 11.428/06.

Deverá conter a Anuência Ambiental, proprietários do imóvel beneficiado e utilizado.

Em Joinville poderá ser requerido na página <https://www.joinville.sc.gov.br/servicos/requerer-averbacao-de-area-de-manutencao-florestal-e-ou-compensacao-ambiental/>

Foi apresentada CCIR e a CND do ITR?

Caso o imóvel utilizado for rural.

O imóvel encontra-se gravado com Alienação Fiduciária?

Caso positivo, há necessidade de anuência do credor fiduciário.
